



SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|----------------------|---------------------|
| PLANTA BAJA | |
| RECIBIDOR | 8,3 m ² |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA | 37,7 m ² |
| BAÑO 3 | 2,7 m ² |
| DORMITORIO 4 | 8,0 m ² |
| ESCALERA | 4,1 m ² |
| PORCHE DELANTERO | 1,3 m ² |
| PORCHE TRASERO | 3,2 m ² |

SUPERFICIE ÚTIL 69,1 m²

| | |
|-----------------------|---------------------|
| PLANTA PRIMERA | |
| DISTRIBUIDOR | 2,7 m ² |
| BAÑO 1 | 4,6 m ² |
| BAÑO 2 | 4,7 m ² |
| DORMITORIO PRINCIPAL | 13,7 m ² |
| DORMITORIO 2 | 9,0 m ² |
| DORMITORIO 3 | 9,2 m ² |
| TERRAZA DESCUBIERTA | 7,8 m ² |
| BALCÓN TRASERO | 1,8 m ² |

SUPERFICIE ÚTIL 53,5 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 122,6 m²

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| SUPERFICIES EXTERIORES | |
| APARCAMIENTO | 28,6 m ² |
| JARDÍN ACCESO DELANTERO | 18,5 m ² |
| JARDÍN LATERAL Y TRASERO | 110,0 m ² |

TOTAL S. EXTERIORES 157,1 m²

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
| CUBIERTAS CERRADAS | |
| PLANTA BAJA | 65,4 m ² |
| PLANTA PRIMERA | 53,8 m ² |

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 119,2 m²

| | |
|---------------------------|--------------------|
| CUBIERTAS ABIERTAS | |
| PL. BAJA PORCHES | 4,6 m ² |

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 4,6 m²

| | |
|----------------------|---------------------|
| DESCUBIERTAS | |
| PL. PRIMERA TERRAZAS | 12,6 m ² |

TOTAL DESCUBIERTAS 12,6 m²

TOTAL SUP.CONST. 136,4 m²

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE DE PARCELA | |
| TOTAL SUP. PARCELA | 231,25 m ² |

plano_nº

04

VIVIENDA Nº 4

ANTEPROYECTO DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-15, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

